

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «СтройДом»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

---

полное наименование организации - для  
392000, Тамбовская область, г.Тамбов,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Карла Маркса, д.176А, офис №3  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.12.2021

№ 68-306000-060-2021

*Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Тамбов, ул. Лермонтовская, д.54</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>68-2-1-3-072557-2021 от 01.12.2021</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:29:0103008:314</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:29:0103008</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ РФ-68-2-06-0-00-2021-0197 от 12.07.2021, подготовлен комитетом архитектуры и градостроительства администрации города Тамбова Тамбовской области</i>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Аркадий» 2021г, шифр КЛ-1-21</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	4672,04	Площадь участка (кв. м): 3114,0
	Объем (куб.м.):	19202,0	в том числе подземной части (куб.м): 1934,0
	Количество этажей (шт.):	9	Высота(м): 26,54
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	764,4	
	Иные показатели:	<i>общая площадь квартир – 3263,56 кв.м.; площадь квартир – 3159,89 кв.м.; количество квартир – 56 шт., в т.ч. однокомнатных - 28 шт., двухкомнатных – 28 шт.; площадь помещений подвала – 488,59 кв.м.</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ г. Тамбов, г. Тамбов, ул. Лермонтовская, земельный участок 54</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	—	
	Протяженность:	—	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—	
	Иные показатели:	—	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” сентября 20 23 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства».

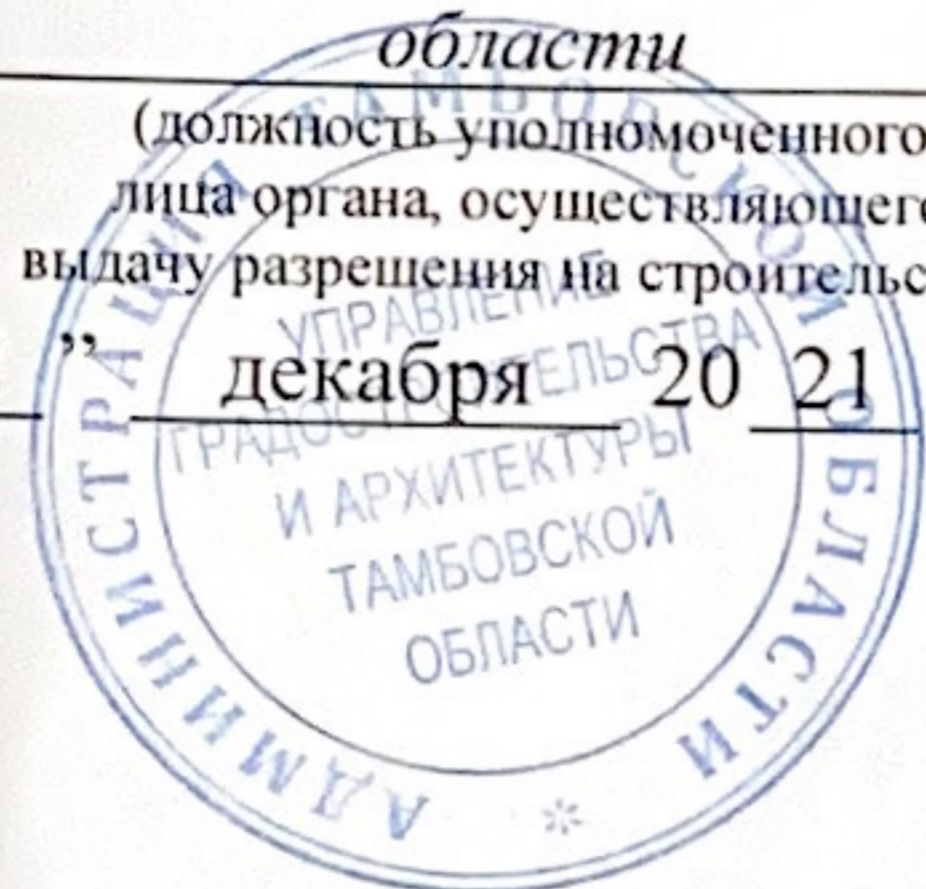
Первый заместитель начальника  
управления, главный архитектор

области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 22 ” декабря 20 21 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

А.А. Филатов  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью

к (два) лист(ов)

